



## COMUNE DI FAVARA

(Provincia di Agrigento)  
tel: 0922 448111 - fax: 0922 31664  
www.comune.favara.ag.it

N. 146

del 26.11.2016

### Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

|                |   |
|----------------|---|
| <b>OGGETTO</b> | Atto di indirizzo politico: Integrazione e Modifica Deliberazione n. 125 del 30/09/2016 - Proposta E.S.CO. Alaimo Costruzioni, in esecuzione al Contratto d'Appalto n. di 26129 di rep. del 02/04/2014, opere di riqualificazione e gestione inclusa fornitura energia elettrica e termica. <i>TE</i> |
|----------------|---|

L'anno duemilasedici, il giorno Ventiquattro, del mese di novembre, alle ore 10.30 e seguenti, in Favara e nella Sede municipale, convocata a cura del Sindaco, si è riunita la Giunta comunale, con l'intervento dei Signori:

| Cognome e Nome                  | Carica              | Pres. | Ass. |
|---------------------------------|---------------------|-------|------|
| 1) Dott.ssa Anna Alba           | Sindaco             | X     |      |
| 2) Dott. Geol. Attardo Calogero | Vice Sindaco        | X     |      |
| 3) Dott.ssa Crocetta Maida      | Assessore           |       | X    |
| 4) Dott.ssa Rossella Carlino    | Assessore           | X     |      |
| 5) Dott. Umberto Rumolo         | Assessore           |       | X    |
| 6) Ing. Amodeo Nicotra          | Assessore           | X     |      |
|                                 | N. presenti/Assenti | 4     | 2    |

Presiede la seduta il Sig. ANNA ALBA, nella sua qualità di SINDACO.

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. a), del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il Segretario del Comune, Dott. GABRIELE PECORARO, il quale cura anche la redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita la Giunta a deliberare in ordine all'argomento in oggetto indicato.

#### LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione di cui più sotto, avente per oggetto: " Atto di indirizzo politico: proposta E.S.CO. Alaimo Costruzioni, in esecuzione al Contratto d'Appalto n. di 26129 di rep. del 02/04/2014, opere di riqualificazione e gestione inclusa fornitura energia elettrica e termica. ";

Visto che la stessa è munita dei pareri prescritti dall'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepito con l'art 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, e successive modifiche ed integrazioni, e con la modifica di cui all'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n 30;

**Ritenuta** la stessa meritevole di accoglimento, condividendone i contenuti

Con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese,

## DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione di cui più sotto ed in conseguenza di adottare il presente atto con la narrativa, le motivazioni ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

La sottoscritta Dott.ssa Carlino Rossella nella qualità di Assessore allo Sport e nel rispetto delle direttive ricevute dal Signor Sindaco e del programma elettorale del Movimento Cinque Stelle:

#### Premesso che

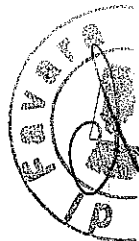
- con deliberazione di G.M. n. 199/2011 si è attivata la Procedura aperta per l'individuazione di un soggetto espletante attività di E.S.CO. per l'affidamento della gestione dei servizi energetici e con cui implementare progetti e servizi energetico-ambientali anche tramite la partecipazione al progetto denominato "Patto dei Sindaci" e lo sfruttamento degli immobili;
- con D.D.n. 1895/2011 si è proceduto alla nomina del R.U.P. e del gruppo di lavoro relativo alla procedura di cui alla delibera di G.M. n. 199/2011;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23/2013 questa Amministrazione ha aderito al Patto dei Sindaci Europei per l'Energia;
- in data 02/04/2014 è stato stipulato contratto rep. N. 26129, con la E.S.CO Alaimo Costruzioni, relativo a "Individuazione di un soggetto espletante l'attività di E.S.Co. per l'affidamento della gestione dei servizi energetici e con cui implementare progetti e servizi energetico-ambientali anche tramite la partecipazione al progetto denominato "Patto dei Sindaci" e lo sfruttamento degli immobili comunali";
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 22/01/2015 è stato approvato il P.A.E.S. del Comune di Favara;

#### Considerato che:

- con deliberazione di Giunta Municipale n. 125 del 30/09/2016 si è provveduto in merito alla proposta della E.S.CO Alaimo Costruzioni, di cui alla nota del 28/09/2016, assunta la Ns. prot. n.41798 in pari data, ha avanzato proposta di opere di riqualificazione, risparmio energetico e gestione inclusa fornitura energia elettrica e termica, la piscina comunale.
- **Considerato inoltre che**, dalla pubblicazione dell'atto, ci si è accorti che per mero errore di collezionamento dell'allegata nota n. 41798 del 28/09/2016 risultano mancati due pagine della stessa;
- **Ritenuto** di dover integrare e modificare la deliberazione di Giunta Municipale n. 125 del 30/09/2016, con la suddetta nota, in quanto contiene modalità essenziali sui rapporti contrattuali, in particolare economici e durata contrattuale,  
**Vista** Deliberazione di C.C. n.23/2013 con la quale l'Ente ha aderito al Patto dei Sindaci;  
**Visto** il D.Lgs 18.08.2000 n. 267;  
**Visti** il Dlgs. N. 163/06 e il D.P.R. n. 207/2010 e la L.R. n. 12/2011;  
**Visti** inoltre l'art. 1 del contratto d'appalto n. 26129 di rep del 02/04/2014, nonché gli art. 2 e 11 del C.S.A. allegato allo stesso contratto;  
**Visto** il P.A.E.S. approvato con Delibera di C.C. n. 4 del 22/01/2015;  
**Vista** la Deliberazione di Giunta Municipale N. 152 del 30/09/2016;

## PROPONE

Del. G.M. n. \_\_\_\_/2016, ad oggetto: < Atto di indirizzo politico Integrazione delibera di G.M. 125/2016 - proposta E.S.CO. ....>



alla **Giunta Municipale**:

- 1) Di integrare e modificare la deliberazione di Giunta Municipale n. 125 del 30/09/2016 con la nota della E.S.CO Alaimo Costruzioni del 28/09/2016, assunta la Ns. prot. n.41798 in pari data, collezionata integralmente e siglata in ogni pagina, che forma parte integrante e sostanziale della presente come allegato "A";
- 2) Di dare atto pertanto di quanto segue:
  - a) La **durata contrattuale** non potrà superare anni 6 (ovvero 6 stagioni di apertura/esercizio, anche non consecutive). La durata contrattuale potrà interrompersi prima solo qualora si accerti che i pagamenti corrisposti alla E.S.CO. prima della scadenza del superiore termine, raggiungano le somme corrispondenti al valore dei lavori eseguiti (voci di cui ai punti A, B, C e G del computo metrico che si allega al presente verbale sotto la lettera "A") sommate alle spese di gestione sostenute fino a tale momento che di seguito vengono specificate al punto 5).
  - b) Qualora la E.S.CO. dovesse ottenere degli **incentivi/contributi** pubblici per l'esecuzione dei lavori previsti nell'allegato "A"(voci A, B, C e G), dette somme dovranno essere scomutate dal costo complessivo che la E.S.CO. dovrà poter recuperare nel corso della durata contrattuale.
  - c) **Modalità di pagamento**: a 45 giorni dalla presentazione della relativa fattura (previa verifica della regolarità contributiva tramite D.U.R.C.) che comunque non potrà essere presentata prima del giorno 10 del mese successivo a quello di riferimento. Resta inteso che i pagamenti in ogni caso non potranno essere effettuati prima dell'approvazione del bilancio stabilmente riequilibrato che avverrà entro tre mesi dall'insediamento della commissione ministeriale;
  - d) La E.S.CO. accetta la condizione secondo cui **rinuncia alla cessione di credito** solutoria, ma di contro il Comune di Favara si impegna ad istituire un capitolo, in entrata e in uscita, del bilancio di previsione 2017 stabilmente riequilibrato, finalizzato all'incasso delle somme e al pagamento della E.S.CO. (incassi che comunque saranno accertati giornalmente in contraddittorio)
  - e) A partire **dal secondo anno**, le uniche spese di gestione che verranno riconosciute alla E.S.CO. saranno solo quelle di cui ai punti D, E ed F dell'allegato "A".
- 3) Fare salvi gli atti gestionali già attivati dal Responsabile della P.O.4, per il raggiungimento dell'obiettivo gestionale fissato con la deliberazione di G.M. n. 125 del 30/09/2016;
- 4) Dare atto che la presente assume la natura di deliberazione a contrarre, per le parti di natura non gestionale, di cui all'art.56 della L.142/90 così come recepita nel nostro ordinamento Regionale;

L'ASS.RE ALLO SPORT

(Dott.ssa Rossella Carlino)



PARERI

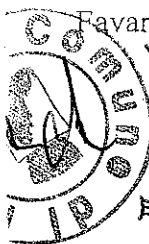
Sulla proposta di deliberazione sopra descritta, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, e successive modifiche ed integrazioni, e con la modifica di cui all'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30:

- in ordine alla regolarità tecnica, si esprime parere: FAVOREVOLE

Favara, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile della P.O. n.4  
(Ing. Alberto Avenia)

- in ordine alla regolarità contabile, si esprime parere: *favorevole*  
 Favara, li \_\_\_\_\_ *SI RAPPRESENTA CHE PRIMA DELLA APERTURA DELLA PISCINA*  
*DOVRANNO ESSERE APPROVATE LE TARIFFE CHE A*  
*CARANTINE LA COPERTURA MINIMA PREVISTA PER GLI*  
*ENTI DISSESTATI.*



Il Responsabile della P.O. n.3  
(D.ssa Carmela Russo)

|                                  |                |                      |                |
|----------------------------------|----------------|----------------------|----------------|
| IL PRESIDENTE Dott.ssa Anna Alba |                | <i>cdh</i>           |                |
| GLI ASSESSORI                    |                |                      |                |
| Dott.Attardo Calogero            | <i>Attardo</i> | Dott.Umberto Rumolo  | <i>Rumolo</i>  |
| Dott.ssa Crocetta Maida          |                | Dott. Amodeo Nicotra | <i>Nicotra</i> |
| Dott.ssa Rossella Carlino        | <i>Carlino</i> |                      |                |

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

(*cdh*)

L'ASSESSORE ANZIANO

(*cdh*)

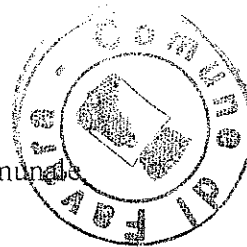


IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dott. Gabriele Pecoraro)

*Pecoraro*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE



Il sottoscritto Segretario comunale, su conforme attestazione del Messo comunale

certifica

che copia della presente deliberazione è stata affissa per 15 giorni consecutivi, dal 25 NOV 2016 al ..... all'Albo Pretorio informatico, istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32 della Legge 18/06/2009 n. 69, sul sito istituzionale del comune e che in pari data e per la stessa durata durante copia della presente deliberazione è stata affissa in forma cartacea all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e che durante la pubblicazione non sono stati prodotti opposizioni o reclami.

Favara, li .....

IL MESSO COMUNALE  
(.....)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott. Gabriele Pecoraro)

ESECUTIVITA' DELL'ATTO  
(art. 12, commi 1 e 2, l.r. 3 dicembre 1991, n. 44)

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 24-11-2016

perché dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2);  
decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 1).

Favara, li 22-11-2016

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott. Gabriele Pecoraro)

La presente è copia conforme all'originale.

Favara, li .....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott. Gabriele Pecoraro)